

Порядок
информирования граждан о порядке строительства объектов капитального
строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами
личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального
гаражного или индивидуального жилищного строительства, на территории
городского округа Богданович

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 13 статьи 16 Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и определяет последовательность действий администрации городского округа Богданович при информировании граждан о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, на территории городского округа Богданович.

1.2. Ответственным за информирование граждан о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, на территории городского округа Богданович является отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович - (далее - уполномоченный орган).

1.3. Уполномоченный орган доводит до сведения граждан информацию о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, в соответствии с настоящим Порядком.

1.4. К мероприятиям, направленным на информирование населения о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства (далее - порядок строительства), относятся:
предоставление средствам массовой информации (далее - СМИ) сведений о порядке строительства;

- размещение на официальном сайте городского округа Богданович в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее официальный сайт) информации о порядке строительства;

- проведение встреч представителей администрации с гражданами по

разъяснению порядка строительства;

- размещение на информационных стендах в здании администрации городского округа Богданович информации о порядке строительства;

- дача ответов на обращения, направленные в администрацию городского округа Богданович в письменной форме или в форме электронного документа, в порядке, установленном законодательством;

- дача ответов на устные обращения, в том числе посредством консультирования по телефону или в ходе личного приема, заинтересованных лиц специалистами администрации городского округа Богданович с учетом требований законодательства.

1.5. Размещение информации в СМИ, на официальном сайте, на информационном стенде осуществляется в течение одного месяца со дня изменения законодательства, регулирующего порядок строительства.

1.6. Встречи с гражданами проводятся по мере необходимости на основании обращений граждан.

II. Требования к доступу информирования

2.1. На информационных стендах, на официальном сайте городского округа Богданович, в СМИ информация размещается в виде:

- а) извлечений из законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие строительство и реконструкцию индивидуальных жилых домов и садовых домов;

- б) комментариев и разъяснений об изменениях, произошедших в законодательстве Российской Федерации в сфере порядка строительства;

- в) ссылок на административные регламенты предоставления соответствующих муниципальных услуг;

- г) комментариев и разъяснений специалистов и экспертов по запросам граждан;

- д) контактной информации органов местного самоуправления, специалистов администрации в сфере строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства (сведений о месторасположении, графике работы, номерах телефонов, адресах официального сайта и электронной почты, по которым заинтересованные лица могут получить необходимую информацию).

2.2. Актуальные версии указанных материалов для информирования граждан распечатываются и обновляются по мере их изменения.

2.3. Консультирование заинтересованных лиц осуществляется специалистами администрации в соответствии с установленным распределением должностных обязанностей:

- в письменной форме или в форме электронного документа в соответствии с законодательством;

- в устной форме при консультировании по телефону 8(34376) 5-02-60 или в ходе личного приема специалистами администрации городского округа Богданович

с учетом требований законодательства.

2.4. Специалисты администрации городского округа Богданович проводят консультации по следующим вопросам:

а) об органе, уполномоченном на рассмотрение заявлений, уведомлений в целях строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Богданович;

б) о порядке обращения в администрацию городского округа Богданович в целях строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, на территории городского округа Богданович;

в) о сроке рассмотрения заявлений о предоставлении муниципальных услуг, уведомлений в целях строительства, их форме и заполнению;

г) о правовых основаниях осуществления строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Богданович;

д) об исчерпывающем перечне документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для обращения в уполномоченный орган в целях осуществления строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, на территории городского округа Богданович;

е) об исчерпывающем перечне оснований для отказа в приеме документов, необходимых для осуществления строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, на территории городского округа Богданович, оснований для возврата документов;

ж) об исчерпывающем перечне оснований для отказа осуществления строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, на территории городского округа Богданович.